

„LOGISTIČKI CENTRI SRBIJE“ DOO

INFORMACIJA O USLUŽNOM OBJEKTU

Mladih gorana br. 136

„Intermodalni terminal Batajnica“



Broj: 3.2. - 44/2024-1
Beograd, 14.04.2026. godine

Na osnovu člana 15. Zakona o železnici ("Sl. glasnik RS", br. 41/2018 i 62/2023), Pravilnika o elementima informacije o uslužnom objektu ("Sl. glasnik RS", br. 66/2019) i člana 26. Ugovora o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću za upravljanje intermodalnim terminalom i logističkim centrom u Beogradu „Logistički centri Srbije“ Beograd, direktor Društva donosi

INFORMACIJU
o uslužnom objektu

Poslovno ime: Društvo sa ograničenom odgovornošću za upravljanje intermodalnim terminalom i logističkim centrom u Beogradu „Logistički centri Srbije“ Beograd

Skraćeno poslovno ime: „Logistički centri Srbije“ doo

Rešenje APR-a: BD 109044/2023 od 08.12.2023. godine.

Sedište, lokacija uslužnog objekta: Beograd (Zemun), Mladih gorana br.136, Batajnica

Direktor: Marko Milovanović

Matični broj: 21970913

PIB: 114098600

Tekući račun br. 200-0810000007871-04 otvoren kod Banke Poštanske štedionice AD Beograd

Društvo posluje sa vlasničkim udelom kapitala od 60,42 % Republike Srbije i 39,58 % Grada Beograda.

OPIS DELATNOSTI DRUŠTVA

Pretežna delatnost Društva je:

5221 Uslužne delatnosti u kopnenom (drumsko-železničkom) saobraćaju

Pored pretežne delatnosti Društvo obavlja i sledeće delatnosti:

3311 Popravka metalnih proizvoda

3312 Popravka mašina

3317 Popravka i održavanje druge transportne opreme

4520 Održavanje i popravka motornih vozila

4920 Železnički prevoz tereta

4941 Drumski prevoz tereta

4942 Usluge preseljenja

5210 Skladištenje robe

522 Prateće aktivnosti u saobraćaju

5221 Usluge delatnosti u kopnenom saobraćaju

5224 Manipulacija teretom

5229 Ostale prateće delatnosti u saobraćaju

7739 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara

CILJEVI DRUŠTVA

- Razvoj logističkih centara Srbije i intermodalnog transporta, kao i saradnja sa privrednim društvima iz oblasti logistike i transporta.
- Organizovanje rada logističkih centara i intermodalnih terminala po principima održivog razvoja.
- Obezbeđivanje namenske upotrebe državne imovine radi rentabilnog korišćenja i uvećanja kapaciteta.

OPIS I TEHNIČKE KARAKTERISTIKE USLUŽNOG OBJEKTA

Intermodalni terminal Batajnica nalazi se u neposrednoj blizini železničke stanice Batajnica, na prostoru između dvokolosečne elektrificirane železničke pruge broj 101 Beograd Centar - Stara Pazova - Šid - državna granica - (Tovarnik), jednokolosečne elektrificirane železničke pruge (staničnog dela pružnog koloseka pruge) broj 111 Beograd Ranžirna „A“ - Ostružnica – Batajnica i Beogradske drumske obilaznice.

Terminal se nalazi u oblasti koja je master planom grada i u urbanističkim planovima Beograda definisana kao oblast određena za industrijske i saobraćajne funkcije. Jedan od razloga odabira ove lokacije jeste dobra povezanost sa drumskim i železničkim evropskim koridorima koji prolaze kroz Srbiju. Naime, Terminal je putem servisnih saobraćajnica Beogradske obilaznice povezan sa petljom Batajnica koja predstavlja deo putnog koridora „X“. Terminal je industrijskim kolosekom povezan sa železničkom stanicom Batajnica koja je takođe deo železničkog koridora „X“. Na ovaj način Terminal je vrlo dobro povezan sa glavnim Evropskim pravcima kao što su Beograd - Novi Sad - Budimpešta - Beč, Beograd –Šid – Zagreb - Ljubljana, Beograd – Niš - Skoplje – Solun i Beograd – Niš – Sofija -Istanbul.

Terminal omogućava intermodalni transport, čiji cilj je optimizacija upotrebe različitih vidova transportnih sredstava za sve transportne procese u realizaciji transportnog lanca od proizvođača do potrošača. Sa ovom optimizacijom smanjiće se troškovi, uštedeti energija i vreme i poboljšati kvalitet usluga kao i zaštita životne sredine.

Terminal se sastoji od nekoliko funkcionalnih delova:

Administrativni i kontrolni deo:

- dva poslovna objekta (administrativno-kontrolna i carinska zgrada) i
- kontrolni deo (parking)

Prilazne saobraćajnice:

- pristupne saobraćajnice 1 i 2 sa priključenjem na lokalni put 1 i
- pristupne železničke pruge sa priključenjem i rekonstrukcijom na magistralnu prugu broj 111 Beograd ranžirna "A"–Ostružnica–Batajnica u km 25+545,96

Trake za utovar/istovar kamiona i obilazna traka;

Manipulativne površine, koje se sastoje od:

- 3 koloseka: **2 pretovarna koloseka** (koloseci 1 i 2) za utovar i istovar kontejnera (**svaki korisne dužine 695m**) i **1 dodatni manipulativni kolosek za lokomotivu korisne dužine 830m** (kolosek 3),
- 4 saobraćajne trake za prolaz kamiona: 1 prolazna, 1 utovarno-istovarna, 1 rezervna i 1 traka za izlaz u slučaju opasnosti i
- proširenje namenjeno smeštaju carinskog skenera;

Plato za privremeno odlaganje (skladištenje) kontejnera:

- 5 kontejnerskih linija za privremeno odlaganje kontejnera, frigo-kontejnera, izmenljivih transportnih sudova i kontejnera sa opasnim teretima;

Zatvoreno carinsko skladište površine 161,42m².

Pripadajuća infrastruktura (vodovod, kanalizacija, elektroenergetska mreža, javno osvetljenje).

Terminal se nalazi na ukupnoj površini od 13ha, administrativna zgrada je površine 462,5m², carinska zgrada je površine 231,25m².

Površina platoa za privremeno skladištenje kontejnera iznosi **6.050m²** što će omogućiti skladištenje u tri nivoa i pet kontejnerskih linija i dostizanje kapaciteta od 1530 TEU istovremeno.

Železnički plato industrijskog koloseka „Logistički centri Srbije“ doo ima u pravcu jedan štitni kolosek (t0), dva pretovarna koloseka (t1 i t2), jedan manipulativni kolosek (t3) i jedan izvlačni kolosek (t4).

Štitni kolosek (t0) počinje na kraju skretnice s1 u km 0+068 i završava se sa grudobranom. Građevinska dužina štitnog koloseka je 56,22m, a korisna 12,79m.

Kolosek t1 počinje na početku skretnice s3 u km 0+706, a završava se na početku skretnice s4 u km 1+477. Građevinska dužina koloseka je 770,93 m, a korisna dužina 694,54 m. Kolosek t1 se nalazi u pravcu i horizontali i namenjen je pretovaru.

Kolosek t2 počinje na početku skretnice s2 u km 0+649, a završava se na početku skretnice s5 u km 1+555. Građevinska dužina koloseka je 905,92 m, a korisna dužina 694,54 m. Kolosek t2 nalazi se u pravcu i horizontali i namenjen je pretovaru.

Kolosek t3 počinje na početku skretnice s2 u km 0+649, a završava se na početku skretnice s5 u km 1+555. Građevinska dužina koloseka je 907,88m, a korisna dužina 830,72 m. Kolosek t3 nalazi se u pravcu i horizontali i namenjen za mimoliaženje.

Izvlačnjak t4 počinje na početku skretnice s5 u km 1+555, a završava se grudobranom. Građevinska dužina izvlačnjaka je 25,00 m, a korisna dužina 21,60 m.

CENE

Cena ulaska kamiona na terminal iznosi **8,5 eura**, a cena jedne manipulacije sa kontejnerom iznosi **30 eura**, bez uračunatog PDV-a, u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan plaćanja.

Cene ostalih usluga su dostupne na upit i zavise od obima posla sa određenim klijentom, kao i vrste i količine robe ili usluge, a sve u skladu sa važećom komercijalnom politikom Društva.

RADNO VREME

Radnim danima (pon. – pet.) i subotom od 08:00 do 20:00 časova;

Nedelja: neradan dan;

Manipulacije van redovnog radnog vremena moraju biti posebno ugovorene.

KONTAKT

Broj telefona:
+381 11 655 39 43

Adresa:
Mladih gorana 136, Batajnica, Zemun (Beograd)

Veb adresa:
www.lcs.rs

Elektronska adresa:
office@lcs.rs
terminal@lcs.rs

Rukovodilac intermodalnog terminala:
Miloš Damnjanović
milos.damnjanovic@lcs.rs

Broj: 3.2. - 44/2024-1
U Beogradu, 14.04.2026. godine

Direktor



Marko Milovanović